AUFSTOCKUNG EINFAMILIENHAUS IN MÜNCHENSTEIN





Ansicht von Süden

FORSBERG ARCHITEKTEN, BASEL

Private Bauherrschaft Aufstockung Einfamilienhaus in Münchenstein



Vor dem Umbau



Nach dem Umbau

FORSBERG ARCHITEKTEN, BASEL

Private Bauherrschaft Aufstockung Einfamilienhaus in Münchenstein

2013 - 2015

Projektierung, Ausführung und Bauleitung: Forsberg Architekten AG Fotos: (c) Tom Bisig, Basel / Forsberg Architekten

Das freistehende Einfamilienhaus entstand 1939 zusammen mit den anderen Häusern der kleinen Siedlung Loog-, Turnerstrasse in Münchenstein. Trotz seiner geringen Grösse verfügte das Haus über einen ursprünglichen und bescheidenen Charme, weswegen ein sehr behutsames und doch umfassendes Renovations- und Erweiterungskonzept gesucht wurde.

Das alte Walmdach nutzte in seiner bestehenden Form das Dachgeschoss nur schlecht aus. Deswegen wurde das Dach abgetragen und - in Anlehnung an die im Quartier vorhandenen bauzeitlichen Gebäude – als Satteldach mit Aufschiebling erneuert. Durch die neu gewählte Dachform wurde ein zusätzliches Geschoss mit vier Schlafzimmern und einem Bad gewonnen. In diesem Zusammenhang wurden auch Treppe und Eingangsbereich mit Gäste WC verlegt, um das Erdgeschoss grosszügiger gestalten zu können.

Die Aufstockung wurde in vorgefertigter Holzbauweise mit verputzter Holzweichfaserdämmung auf die bestehenden Massivwände aufgesetzt. Dabei wurde ein neuer Fassadengurt beim sich bautechnisch abzeichenden Übergang von der unteren Massiv- zur oberen Leichtbauweise angebracht.

Sowohl die neuen Holzfenster als auch die scharrierten Fenstereinfassungen aus vorfabriziertem Beton wurden dem Bestand aufwändig angeglichen. Zudem erhielten die neuen Fenster für die Zeit typische Knickarmmarkisen

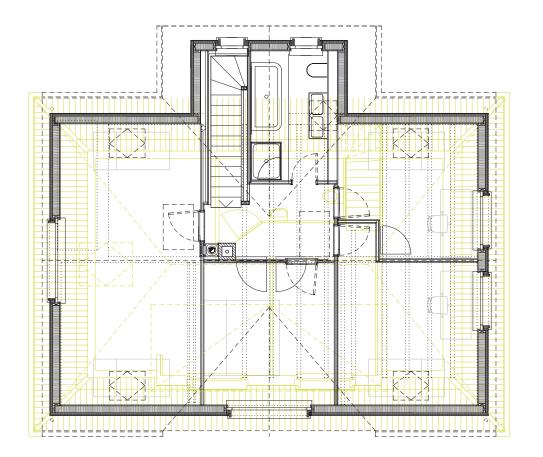


Ansicht von Osten

FORSBERG ARCHITEKTEN, BASEL

Private Bauherrschaft Aufstockung Einfamilienhaus in Münchenstein





Grundriss Obergeschoss

FORSBERG ARCHITEKTEN, BASEL

Private Bauherrschaft Aufstockung Einfamilienhaus in Münchenstein



Neue Treppe

FORSBERG ARCHITEKTEN, BASEL

Private Bauherrschaft Aufstockung Einfamilienhaus in Münchenstein